

平成 28 年 6 月 1 日

各 位

株式会社 関西アーバン銀行

提携型「定期借地権付き住宅ローン」の取り扱い開始について

～空き家対策で地方創生に貢献いたします～

株式会社関西アーバン銀行（頭取：橋本 和正）は、平成 28 年 6 月 1 日（水）より、株式会社レック（代表取締役：石澤 正義、本社：滋賀県草津市）と提携した定期借地権付き住宅ローンの取り扱いを開始いたしましたので、お知らせいたします。

本商品は、株式会社レックが、空き家や遊休地を抱える地主から土地を賃貸し、定期借地権付き住宅として販売する物件を購入する資金としてご融資する商品で、現在社会問題化している空き家対策や住宅取得促進による地域活性化をサポートするものです。

当行は、今後も銀行業を通じて地域社会の発展に貢献いたしますとともに、お客さまの様々なニーズにお応えできるよう、一層の商品・サービスの充実に努めてまいります。

1. 株式会社レック提携型「定期借地権付き住宅ローン」の概要

ご利用いただけるお客さま	<ul style="list-style-type: none"><li>・ご融資実行時満 20 歳以上満 70 歳未満で最終返済時満 80 歳以下の個人の方</li><li>・原則 1 年以上継続して同一勤務先に勤務されている給与所得者の方</li><li>・取扱店の営業区域内に居住または勤務されている方</li><li>・団体信用生命保険に加入できる方</li><li>・当行の定める保証会社の保証が受けられる方</li></ul>
お使いみち	株式会社レックが取り扱う一般定期借地権付きの本人居住用住宅の購入・建築資金（定期借地権に関する保証金・物件等の消費税を含みます。） ※戸建のみの取り扱いとなり、マンションの取扱いはできません。
ご融資金額	50 万円以上 2,000 万円以内（10 万円単位）
ご融資期間	35 年以内
ご融資利率	当行所定の住宅ローン利率（変動金利型）

2. 取扱開始日

平成 28 年 6 月 1 日（水）

以 上

関西をもっと元気に!!

 関西アーバン銀行

